

इसे वेबसाईट [www.govtpressmp.nic.in](http://www.govtpressmp.nic.in)  
से भी डाउन लोड किया जा सकता है.



# मध्यप्रदेश राजपत्र

## ( असाधारण )

### प्राधिकार से प्रकाशित

क्रमांक 33]

भोपाल, गुरुवार, दिनांक 14 जनवरी 2016—पौष 24, शक 1937

विधि और विधायी कार्य विभाग

भोपाल, दिनांक 14 जनवरी 2016

क्र. 818-15-इक्कीस-अ-(प्रा.)-अधि.—मध्यप्रदेश विधान सभा का निम्नलिखित अधिनियम जिस पर दिनांक 12 जनवरी 2016 को राज्यपाल महोदय की अनुमति प्राप्त हो चुकी है, एतद्वारा सर्वसाधारण की जानकारी के लिये प्रकाशित किया जाता है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
राजेश यादव, अतिरिक्त सचिव.

## मध्यप्रदेश अधिनियम

क्रमांक ६ सन् २०१६

### भारतीय स्टाम्प (मध्यप्रदेश संशोधन) अधिनियम, २०१५

[ दिनांक १२ जनवरी, २०१६ को राज्यपाल की अनुमति प्राप्त हुई, अनुमति "मध्यप्रदेश राजपत्र (असाधारण)" में दिनांक १४ जनवरी, २०१६ को प्रथम बार प्रकाशित की गई ]

मध्यप्रदेश राज्य को लागू हुए रूप में भारतीय स्टाम्प अधिनियम, १८९९ को और संशोधित करने हेतु अधिनियम.

भारत गणराज्य के छियासठवें वर्ष में मध्यप्रदेश विधान-मंडल द्वारा निम्नलिखित रूप में यह अधिनियमित हो :—

संक्षिप्त नाम.

१. इस अधिनियम का संक्षिप्त नाम भारतीय स्टाम्प (मध्यप्रदेश संशोधन) अधिनियम, २०१५ है.

मध्यप्रदेश राज्य को लागू हुए रूप में केन्द्रीय अधिनियम, १८९९ का संख्यांक २ का संशोधन.

२. मध्यप्रदेश राज्य को लागू हुए रूप में भारतीय स्टाम्प अधिनियम, १८९९ (१८९९ का २) (जो इसमें इसके पश्चात् मूल अधिनियम के नाम से निर्दिष्ट है) को, इसमें इसके पश्चात् उपबंधित रीति में संशोधित किया जाए.

अनुसूची १-क का संशोधन.

३. मूल अधिनियम की अनुसूची १-क में,—

(एक) अनुच्छेद ६ में, खण्ड (छ) के पश्चात्, निम्नलिखित खण्ड तथा उनसे संबंधित प्रविष्टियां अन्तःस्थापित की जाएं, अर्थात्:—

“(छक) यदि वह समाचार पत्र से भिन्न रेडियो, टेलीविजन, सिनेमा, केबल नेटवर्क अथवा किसी मीडिया पर विज्ञापन से संबंधित है.

न्यूनतम पांच सौ रुपए तथा अधिकतम पच्चीस हजार रुपए के अध्यक्षीन रहते हुए ऐसे करार में विनिर्दिष्ट प्रतिफल की रकम का ०.२५ प्रतिशत.

(छख) कोई संकर्म संविदा, जिसमें संविदा के सम्यक् अनुपालन अथवा किसी दायित्व के सम्यक् निर्वहन को प्रतिभूत करने वाला कोई करार अन्तर्विष्ट हो और जो कोई विकास/निर्माण करार अथवा प्रतिभूति बन्ध-पत्र न हो.

न्यूनतम पांच सौ रुपए तथा अधिकतम पच्चीस हजार रुपए के अध्यक्षीन रहते हुए ऐसे विलेख द्वारा प्रतिभूत रकम अथवा मूल्य का ०.२५ प्रतिशत.”;

(दो) अनुच्छेद १९ तथा उससे संबंधित प्रविष्टि के स्थान पर, निम्नलिखित अनुच्छेद तथा उससे संबंधित प्रविष्टि स्थापित की जाए, अर्थात् :—

“१९. विक्रय प्रमाण-पत्र (ऐसी प्रत्येक संपत्ति के संबंध में जो पृथक् लाट के रूप में रखी गई और बेची गई है), जो किसी सिविल या राजस्व न्यायालय या कलक्टर या अन्य राजस्व अधिकारी या ऐसा करने के लिये तत्समय प्रवृत्त किसी विधि के अधीन प्राधिकृत किसी अधिकारी द्वारा लोक नीलामी के द्वारा विक्रय की गई किसी संपत्ति के क्रेता को प्रदान किया गया है.

सम्पत्ति के बाजार मूल्य अथवा क्रय राशि, जो भी अधिक हो, के हस्तांतरण पत्र (क्रमांक २५) पर लगने वाले शुल्क के समान.”;

(तीन) अनुच्छेद ३८ तथा उससे संबंधित प्रविष्टियों के स्थान पर, निम्नलिखित अनुच्छेद तथा उससे संबंधित प्रविष्टियां स्थापित की जाएं, अर्थात् :—

“३८. (क) पट्टा, जिसके अंतर्गत, खनन पट्टा से भिन्न अवर-पट्टा या उप-पट्टा तथा पट्टे या उप-पट्टे पर देने या किसी पट्टे का नवीकरण करने के लिये कोई करार है—

- |   |  |
|---|--|
| <p>(एक) जहां कि पट्टा एक वर्ष से कम अवधि के लिये तात्पर्यित है;</p>   | <p>ऐसे पट्टे के अधीन देय या परिदेय पूरी रकम या संपत्ति के बाजार मूल्य का ०.०१ प्रतिशत, इनमें से जो भी अधिक हो.</p>   |
| <p>(दो) जहां कि पट्टा ऐसी अवधि के लिये तात्पर्यित है जो एक वर्ष या अधिक है किन्तु पांच वर्ष तक है;</p>  | <p>प्रीमियम या अग्रिम दिये गये या अग्रिम दिये जाने वाले धन तथा आरक्षित किये गये औसत वार्षिक भाटक की रकम के योग का, या सम्पत्ति के बाजार मूल्य का ०.१ प्रतिशत, इनमें से जो भी अधिक हो.</p>  |
| <p>(तीन) जहां कि पट्टा ऐसी अवधि के लिये तात्पर्यित है जो पांच वर्ष से अधिक है किन्तु दस वर्ष तक है;</p>   | <p>प्रीमियम या अग्रिम दिये गये या अग्रिम दिये जाने वाले धन तथा आरक्षित किये गये औसत वार्षिक भाटक की रकम के योग का, या सम्पत्ति के बाजार मूल्य का ०.५ प्रतिशत, इनमें से जो भी अधिक हो.</p>  |
| <p>(चार) जहां कि पट्टा ऐसी अवधि के लिये तात्पर्यित है जो दस वर्ष से अधिक है किन्तु बीस वर्ष तक है;</p>  | <p>प्रीमियम या अग्रिम दिये गये या अग्रिम दिये जाने वाले धन तथा आरक्षित किये गये औसत वार्षिक भाटक की रकम के योग का, या सम्पत्ति के बाजार मूल्य का एक प्रतिशत, इनमें से जो भी अधिक हो.</p>   |
| <p>(पांच) जहां कि पट्टा ऐसी अवधि के लिये तात्पर्यित है जो बीस वर्ष से अधिक है किन्तु तीस वर्ष से कम है;</p>   | <p>प्रीमियम या अग्रिम दिये गये या अग्रिम दिये जाने वाले धन तथा आरक्षित किये गये औसत वार्षिक भाटक की रकम के योग का, या सम्पत्ति के बाजार मूल्य का दो प्रतिशत, इनमें से जो भी अधिक हो.</p>   |
| <p>(छह) जहां कि पट्टा ऐसी अवधि के लिये तात्पर्यित है जो तीस वर्ष या उससे अधिक है, या शाश्वतकालीन है, या निश्चित कालावधि के लिये तात्पर्यित नहीं है;</p>               | <p>प्रीमियम या अग्रिम दिये गये या अग्रिम दिये जाने वाले धन तथा आरक्षित किये गये औसत वार्षिक भाटक की रकम के योग का, या सम्पत्ति के बाजार मूल्य का पांच प्रतिशत, इनमें से जो भी अधिक हो.</p> |
| <p>(ख) किसी भी कालावधि का खनन पट्टा, जिसके अंतर्गत अवर-पट्टा या उप-पट्टा तथा पट्टे या उप-पट्टे पर देने या किसी पट्टे का नवीकरण करने के लिये कोई करार सम्मिलित है—</p> | <p>ऐसे पट्टे के अधीन देय या परिदेय पूरी रकम का ०.७५ प्रतिशत.</p>   |

**स्पष्टीकरण—एक.**—जब पट्टा करने के करार की कोई लिखत पट्टे के लिये अपेक्षित मूल्यानुसार शुल्क से स्टाम्पित है, और ऐसे करार के अनुसरण में पट्टा तत्पश्चात् निष्पादित किया जाता है, तब न्यूनतम एक हजार रुपए के अध्वधीन रहते हुए ऐसे

पट्टा विलेख पर शुल्क, पूर्व संदत्त शुल्क को कम करके, अनुच्छेद के अधीन देय शुल्क होगा.

**स्पष्टीकरण—दो.**—जहां किसी पट्टे के संबंध में किसी दीवानी न्यायालय की डिक्री या अंतिम आदेश पट्टे के लिये अपेक्षित मूल्यानुसार शुल्क से स्टाम्पित है, और ऐसी डिक्री या अंतिम आदेश के अनुसरण में तत्पश्चात् पट्टा निष्पादित किया जाता है, तब न्यूनतम एक हजार रुपए के अध्वधीन रहते हुए ऐसे पट्टा विलेख पर शुल्क पूर्व संदत्त शुल्क को कम करके, अनुच्छेद के अधीन देय शुल्क होगा.

**स्पष्टीकरण—तीन.**—इस अनुच्छेद के प्रयोजन के लिये प्रीमियम, या अग्रिम दिये गये या दिये जाने वाले धन के रूप में कोई प्रतिफल, चाहे वह किसी भी नाम से जाना जाता हो, सिवाय उसके जो पट्टे के अधीन किसी अन्य राशि के विरुद्ध प्रतिदेय या समायोज्य हो, दिये गये प्रतिफल के रूप में माना जाएगा.

**स्पष्टीकरण—चार.**—नवीनीकरण कालावधि, यदि पट्टा विलेख में विनिर्दिष्ट रूप से उल्लिखित है, तो वर्तमान पट्टा विलेख के भाग के रूप में मानी जाएगी.

**स्पष्टीकरण—प्रांच.**—जबकि पट्टेदार किसी आवर्ती प्रभार, जैसे कि शासकीय राजस्व, भू-स्वामी के उपकरणों के अंश या नगरपालिक दरों या करों में स्वामी का अंश, जो पट्टाकर्ता से विधि द्वारा वसूलनीय हो, को चुकाने का जिम्मा लेता हो तो वह रकम, जिसके कि पट्टेदार द्वारा चुकाए जाने का इस प्रकार करार किया गया हो, भाटक का भाग समझी जाएगी. अग्रिम में भुगतान किया गया भाटक भी अग्रिम धन समझा जाएगा, जब तक कि पट्टे में विनिर्दिष्ट रूप से उपबंधित न कर दिया जाए कि अग्रिम में भुगतान किया गया भाटक, भाटक की किस्तों में मुजरा किया जाएगा.

**स्पष्टीकरण—छह.**—इस अनुच्छेद के प्रयोजन के लिए रॉयल्टी भाटक के रूप में मानी जाएगी.

**स्पष्टीकरण—सात.**—इस अनुच्छेद के प्रयोजन के लिए किसी सम्पत्ति का बाजार मूल्य, प्रीमियम तथा भाटक, जो केन्द्र सरकार अथवा राज्य

सरकार या राज्य सरकार के किसी उपक्रम या राज्य में किसी नगरपालिक निकाय द्वारा या की ओर से निष्पादित पट्टे की विषयवस्तु है, लिखित में दर्शित मूल्य होगा।

**स्पष्टीकरण—आठ.**—इस अनुच्छेद के प्रयोजन के लिए इजाजत और अनुज्ञप्ति अथवा कंडक्टिंग लाइसेंस का दस्तावेज, यदि वह स्थावर सम्पत्ति से संबंधित हो और पट्टे की प्रकृति का हो, पट्टा विलेख माना जाएगा.”;

(चार) अनुच्छेद ४१ के पश्चात्, निम्नलिखित अनुच्छेद तथा उससे संबंधित प्रविष्टियां अन्तःस्थापित की जाएं, अर्थात् :—

“४१क. शस्त्र अथवा गोला बारूद से संबंधित अनुज्ञप्ति अर्थात् आयुध अधिनियम, १९५९ (१९५९ का ५४) के उपबंधों के अधीन शस्त्र अथवा गोला बारूद से संबंधित अनुज्ञप्ति या अनुज्ञप्ति के नवीकरण को साक्ष्यित करने वाला दस्तावेज—

(क) निम्नलिखित से सम्बन्धित अनुज्ञप्ति—

(एक) रिवाल्वर एवं पिस्तौल पांच हजार रुपए,

(दो) रिवाल्वर एवं पिस्तौल से भिन्न अन्य हथियार दो हजार रुपए.

(ख) निम्नलिखित से सम्बन्धित अनुज्ञप्ति का नवीकरण—

(एक) रिवाल्वर एवं पिस्तौल दो हजार रुपए,

(दो) रिवाल्वर एवं पिस्तौल से भिन्न अन्य हथियार एक हजार रुपए.”.

भोपाल, दिनांक 14 जनवरी 2016

क्र. 818-15-इक्कीस-अ-(प्रा.)-अधि.—भारत के संविधान के अनुच्छेद 348 के खण्ड (3) के अनुसरण में, भारतीय स्टाम्प (मध्यप्रदेश संशोधन) अधिनियम, 2015 (क्रमांक 6 सन् 2016) का अंग्रेजी अनुवाद राज्यपाल के प्राधिकार से एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
राजेश यादव, अतिरिक्त सचिव.

MADHYA PRADESH ACT  
No. 6 OF 2016

**THE INDIAN STAMP (MADHYA PRADESH AMENDMENT) ACT, 2015**

[Received the assent of the Governor on the 12<sup>th</sup> January, 2016; assent first published in the "Madhya Pradesh Gazette (Extra-ordinary)", dated the 14<sup>th</sup> January, 2016].

An Act further to amend the Indian Stamp Act, 1899 in its application to the State of Madhya Pradesh.

Be it enacted by the Madhya Pradesh legislature in the Sixty-sixth year of the Republic of India as follows :—

Short title.

1. This Act may be called the Indian Stamp (Madhya Pradesh Amendment) Act, 2015.

Amendment of Central Act No. II of 1899, in its application to the State of Madhya Pradesh.

2. The Indian Stamp Act, 1899 (No. II of 1899) (hereinafter referred to as the principal Act), shall in its application to the State of Madhya Pradesh, be amended in the manner hereinafter provided.

Amendment of Schedule 1-A.

3. In Schedule 1-A to the principal Act,—

(i) in article 6, after clause (g), the following clauses and entries relating thereto shall be inserted, namely:—

“(ga) If relating to advertisement on Radio, Television, Cinema, Cable network or any media other than newspaper	0.25 percent of the amount of consideration specified in such agreement, subject to a minimum of rupees five hundred and a maximum of rupees twenty five thousand.
--	--

“(gb) Work contract, not being a Development/ Construction agreement or a Security bond, containing an agreement to secure the due performance of a contract or due discharge of a liability.	0.25 percent of the amount or value secured by such deed, subject to a minimum of rupees five hundred and a maximum of rupees twenty five thousand.”;
---	---

(ii) for article 19 and entry relating thereto, the following article and entry relating thereto shall be substituted, namely:—

“19. Certificate of Sale (in respect of each property put up as a separate lot and sold), granted to the purchaser of any property sold by public auction by a Civil or Revenue Court or Collector or other Revenue Officer or an officer authorised to do so under any law for the time being in force.	The same duty as a conveyance (No.25) on the market value of the property or purchase amount, whichever is higher.”;
--	--

(iii) for article 38 and entries relating thereto, the following article and entries relating thereto shall be substituted, namely:—

“38.(a) Lease, including an under-lease or sub-lease and any agreement to let or sub-let or any renewal of lease, other than mining lease—

(i) where the lease purports to be for a term less than one year.	0.01 percent of the whole amount payable or deliverable under such lease, or of the market value of the property, whichever is higher.
---	--

- |       |   |   |
|-------|---|---|
| (ii)  | where the lease purports to be for a term of one year or more but up to five years.   | 0.1 percent of the sum of the amount of premium or money advanced or to be advanced and the average annual rent reserved, or of the market value of the property, whichever is higher.  |
| (iii) | where the lease purports to be for a term exceeding five years but up to ten years.   | 0.5 percent of the sum of the amount of premium or money advanced or to be advanced and the average annual rent reserved, or of the market value of the property, whichever is higher.  |
| (iv)  | where the lease purports to be for a term exceeding ten years but up to twenty years.   | one percent of the sum of the amount of premium or money advanced or to be advanced and the average annual rent reserved, or of the market value of the property, whichever is higher.  |
| (v)   | where the lease purports to be for a term exceeding twenty years but less than thirty years.  | two percent of the sum of the amount of premium or money advanced or to be advanced and the average annual rent reserved, or of the market value of the property, whichever is higher.  |
| (vi)  | where the lease purports to be for a period of thirty years or more, or in perpetuity, or does not purport to be for a definite period. | five percent of the sum of the amount of premium or money advanced or to be advanced and the average annual rent reserved, or of the market value of the property, whichever is higher. |
| (b)   | <b>Mining Lease</b> , of any term including an under-lease or sub-lease and any agreement to let or sub-let or any renewal of lease.    | 0.75 percent for the whole amount payable or deliverable under such lease.  |

**Explanation I.** When an instrument of agreement to lease is stamped with the ad-valorem duty required for a lease, and a lease in pursuance of such agreement is subsequently executed, the duty on such lease deed shall be the duty payable under the article less the duty already paid, subject to a minimum of one thousand rupees.

**Explanation II.** Where a decree or final order of any Civil Court in respect of a lease is stamped with ad-valorem duty required for a lease, and a lease in pursuance of such decree or final order is subsequently executed, the duty on such lease deed shall be the duty payable under the article less the duty already paid, subject to a minimum of one thousand rupees.

**Explanation III.** Any consideration in the form of premium, or money advanced or to be advanced by whatever name called except which is refundable or adjustable against any other amount payable under the lease shall, for the purpose of this article, be treated as consideration passed on.

**Explanation IV.** The renewal period, if specifically mentioned in the lease deed, shall be treated as part of the present lease period.

**Explanation V.** When a lessee undertakes to pay any recurring charge, such as Government revenue, the landlord's share of cesses or the owner's share of municipal rates or taxes, which is by law recoverable from the lesser, the amount so agreed to be paid by the lessee shall be deemed to be part of the rent. Also, rent paid in advance shall be deemed to be money advanced, unless it is specifically provided in the lease that rent paid in advance shall be set off towards the installments of rent.

**Explanation VI.** For the purpose of this article royalty shall be treated as rent.

**Explanation VII.** For the purpose of this article market value, premium and rent of any property, which is subject matter of lease executed by or on behalf of the Central Government or the State Government or any undertaking of the State Government or any municipal body in the State shall be as shown in the instrument.

**Explanation VIII.** For the purpose of this article document of Leave and Licence or Conducting Licence, if relating to immovable property and in the nature of a lease shall be treated as lease deed.”;

- (iv) after article 41, the following article and entries relating thereto shall be inserted, namely:—

**"41A. Licence**, relating to arms or ammunitions, that is to say, document evidencing the licence or renewal of licence relating to arms or ammunitions under the provisions of the Arms Act, 1959 (No. 54 of 1959).

(a) Licence relating to—

- |      |  |                       |
|------|--|-----------------------|
| (i)  | Revolvers and Pistols                    | Five thousand rupees, |
| (ii) | Weapons other than Revolvers and Pistols | Two thousand rupees,  |

(b) Renewal of licence relating to—

- |      |  |                       |
|------|--|-----------------------|
| (i)  | Revolvers and Pistols                    | Two thousand rupees,  |
| (ii) | Weapons other than Revolvers and Pistols | One thousand rupees." |